

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Odjel za statističke i analitičke poslove

PRIOPĆENJE

16. rujna 2022.

GRAĐEVINSKI RADOVI I NARUDŽBE SIJEČANJ – LIPANJ 2022.

U razdoblju od siječnja do lipnja 2022. zabilježen je pad vrijednosti novih građevinskih narudžbi

U Gradu Zagrebu u razdoblju od siječnja do lipnja 2022. vrijednost novih građevinskih narudžaba iznosila je 4,4 milijardi kuna i pala je za 1,3% u odnosu na isto razdoblje 2021. kada je iznosila 4,5 milijardi kuna.

Vrijednost novih narudžaba u drugom kvartalu 2022. iznosila je 2,3 milijarde kuna i pala je za 19,2% u odnosu na isto razdoblje 2021., dok je u odnosu na prvi kvartal 2022., porasla za 9,1%.

Rast vrijednosti izvršenih radova s vlastitim radnicima u prvih šest mjeseci 2022.

U prvih šest mjeseci 2022. u Gradu Zagrebu vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima iznosila je 3,8 milijardi kuna i ostvarila je porast za 3,8% u odnosu na isto razdoblje 2021. kada je iznosila 3,7 milijardi kuna.

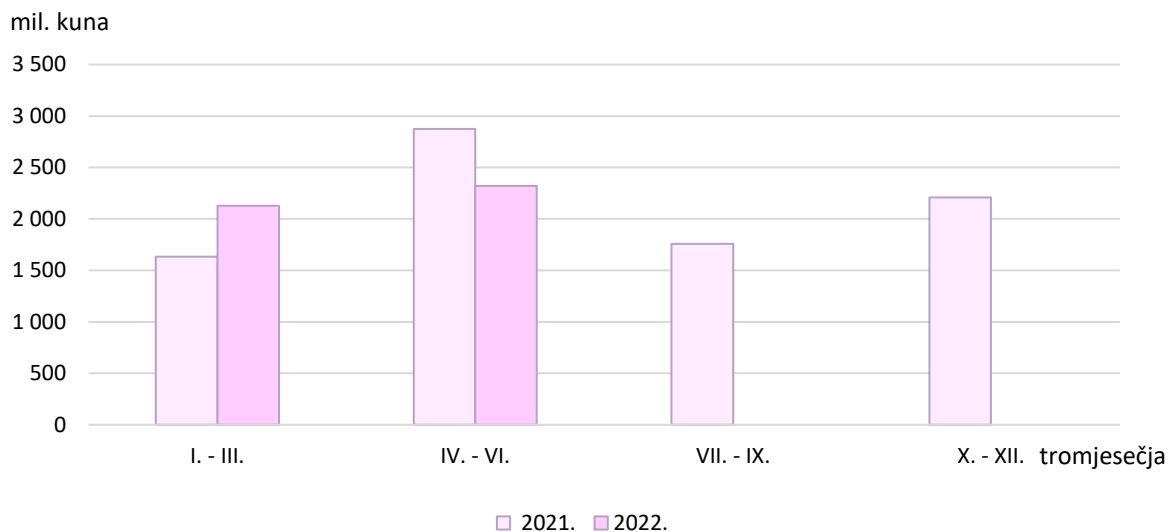
Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima u drugom kvartalu 2022. zabilježila je rast od 7,3% u odnosu na isto razdoblje 2021., dok je u odnosu na prvi kvartal 2022. porasla za 31,6%.

1. INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA

	Indeksi		
	<u>IV. - VI. 2022.</u> I. - III. 2022.	<u>IV. - VI. 2022.</u> IV. - VI. 2021.	<u>I. - VI. 2022.</u> I. - VI. 2021.
Vrijednost novih narudžaba	109,1	80,8	98,7
Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima	131,6	107,3	103,8

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP – Odjel za statističke i analitičke poslove

G 1. VRIJEDNOST NOVIH NARUDŽBI GRAĐEVINSKIH RADOVA PO TROMJESEČJIMA
2021. I 2022.



U drugom kvartalu 2022. od ukupne vrijednosti novih narudžaba, 44,0% su bile narudžbe za građevinske radove na zgradama, a 56,0% narudžbe za građevinske radove na ostalim građevinama, dok su u prvom polugodištu 50,2% bile narudžbe za građevinske radove na zgradama, a 49,8% narudžbe za građevinske radove na ostalim građevinama.

2. NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA U 2022.

	Vrijednost novih narudžaba, tis. kuna	Indeksi ¹⁾	Struktura novih narudžaba prema vrstama građevine, %	
			na zgradama	na ostalim građevinama
Siječanj - ožujak	2 127 903	130,4	57,1	42,9
Travanj - lipanj	2 321 395	80,8	44,0	56,0
Siječanj - lipanj	4 449 298	98,7	50,2	49,8

¹⁾ Indeksi izračunati u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP – Odjel za statističke i analitičke poslove

U prvom polugodištu 2022. prema vrstama građevinskih radova, 69,9% vrijednosti izvršenih radova je novogradnja, a 30,1% su ostali radovi.

Prema vrstama građevina, u prvom polugodištu 2022. najveća vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima ostvarena je sa 29,7% na nestambenim zgradama i 29,4% na prometnoj infrastrukturi.

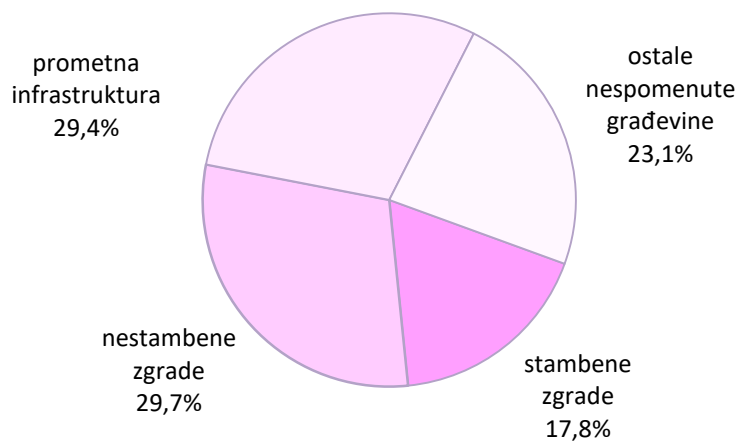
3. VRIJEDNOST I STRUKTURA IZVRŠENIH RADOVA OSTVARENA S VLASTITIM RADNICIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA U 2022.

	Ukupno, tis. kuna	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrsti radova, %		
		ukupno	novogradnja	ostali radovi ¹⁾
Siječanj - lipanj	3 831 655	100,0	69,9	30,1
Na zgradama	1 819 672	47,5	36,5	10,9
Stambenim	683 292	17,8	15,8	2,0
Nestambenim	1 136 380	29,7	20,7	8,9
Na ostalim građevinama	2 011 983	52,5	33,4	19,1
Prometna infrastruktura	1 127 998	29,4	20,0	9,4
Ostale nespomenute građevine	883 985	23,1	13,4	9,7

¹⁾ Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina.

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP – Odjel za statističke i analitičke poslove

G 2. STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA S VLASTITIM RADNICIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA, I. - VI. 2022.



Napomena:

Detaljniji podaci dostupni su u Excel formatu na poveznici [Građevinarstvo](#).

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA¹⁾

Izvor podataka

Podaci o građevinskim radovima i narudžbama prikupljeni su izvještajnom metodom putem obrazaca Mjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/M) i Tromjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/3M).

Obuhvat i usporedivost

Mjesečni i Tromjesečni izvještaj građevinarstva prikuplja se za poslovne subjekte (pravne osobe i obrte) ili njihove dijelove s 20 i više zaposlenih koji su prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. (NN, br. 58/07.) u Registru poslovnih subjekata, odnosno Obrtnom registru razvrstani u područje F Građevinarstvo.

Prikupljeni podaci se odnose na građevinske radove na novim građevinama, rekonstrukcijama, popravcima i održavanju postojećih građevina.

Podaci o vrijednosti građevinskih radova i novih narudžbi iskazani su prema sjedištu poslovnog subjekta.

Razvrstavanje građevina i radova izvršeno je prema Klasifikaciji vrsta građevina - KVG.

Definicije

Vrijednost izvršenih građevinskih radova iskazana je u tekućim cijenama i uključuje sve izvršene radove bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu.

Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih strojeva i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova. U vrijednost izvršenih radova nisu uključeni troškovi kupnje zemljišta, projektiranja, premjeravanja zemljišta, stručnog nadzora te porez na dodanu vrijednost.

Vrijednost novih narudžaba jest ukupna vrijednost ugovora sklopljenih u izvještajnom mjesecu s naručiteljima radova. Smatra se da je narudžba nastala na dan kada je potpisan ugovor između naručitelja i izvođača radova.

U nove narudžbe uključuje se i gradnja za vlastite potrebe i za tržište (npr. poslovnog prostora i stanova). Kod gradnje za vlastite potrebe i tržište smatra se da je narudžba nastala na dan kada su počeli radovi, a uključuje se predviđena vrijednost radova.

¹⁾ Izvor: DZS

Kratice:

DZS	Državni zavod za statistiku
GUGEOSP	Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
mil.	milijun
NN	Narodne novine
tis.	tisuća

Znakovi:

% postotak

Priredio i objavio Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
Odjel za statističke i analitičke poslove
telefon: 01/610-1950
<https://www.zagreb.hr/statistika>
e-mail: statistika@zagreb.hr
Sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb

MOLIMO KORISNIKE PRIOPĆENJA DA PRILIKOM KORIŠTENJA PODATAKA OBVEZNO NAVEDU IZVOR.